

# VERSLAG PANEL BUURTBEWONERS / HANDELAARS 5 OCTOBER 2022

## – Werf TOOTS THIELEMANS

### Deelnemers :

- Buurtbewoners en handelaars
- Carlos Van Hove, STIB-MIVB
- Laurent Borsellini, STIB-MIVB
- Laurent Vermeersch, STIB-MIVB
- Samir Ben El Caïd, STIB-MIVB
- Antoine Umbrain, STIB-MIVB
- Patrick Gillieaux, STIB-MIVB
- Radouane Bouda, STIB-MIVB
- Jean Spinette, burgemeester van St Gillis
- Francesco Iammarino, schepen van handel St Gillis
- Charlotte Delagaye – SM Toots
- Mady Lefevre – SM Toots
- François-David Jonard, SM Toots
- M. Vanobost, ZPZ Zuid
- Koenraad De Brandt, ZPZ Zuid
- Marie-Louise Hamelryk, dienst handel Stad Brussel
- Alice Mihaly – dienst handel Stad Brussel
- Kevin Van Den Hout, HUB.Brussels

- 1) Presentatie over de stand van zaken op en rond de werf (cf. bestand)

### Vragen en opmerkingen per thema

#### Veiligheid

De ondervonden veiligheidsproblemen. Er wordt aangekaart dat er de laatste weken een toename is van gewelddadige overvallen en berovingen op de Jamarlaan. Bovendien zijn er drugsdealers en -gebruikers in de buurt.

Burgemeester Spinette: De politie is zich zeer bewust van het probleem van drugshandel en individuen die problemen veroorzaken. Het beheer van de werf omvat ook praktische aspecten. Hij bedankte de MIVB voor de snelle verwijdering van de spandoeken die een tunneleffect veroorzaakten. Stelt voor om meer spandoeken te verwijderen en meer perspectieven te openen.

De heer De Brandt: afdelingscommissaris ZPZ Zuid: de politie heeft zich dit jaar gereorganiseerd om op dit probleem te reageren. s Avonds en met name van donderdag tot en met zondag zal een patrouille beschikbaar zijn om de specifieke problemen van de wijk aan te pakken. Het doel van deze patrouilles is het opstellen van dossiers met bevindingen. Klachten zullen integraal deel uitmaken van deze dossiers.

Volgens de heer Vanobost is het aantal klachten zeer gering in vergelijking met de opmerkingen die er zijn. Hij vraagt de bewoners om bij elk incident 112 te bellen of een klacht in te dienen. Dat kan op het politiebureau, maar ook online via Police on Web.

Hij ging langs de winkels in de Jamarlaan. Vroeg om een voetpatrouille in het gebied. Er zullen verschillende operaties worden gestart om problematische personen in het gebied op te sporen.

### Mobiliteit

Parkeren door klanten op de hoek Jamar/Poincaré: sinds de verkleining van het terras is de stoep de parkeerplaats van het restaurant geworden. De zijrijweg is daarom moeilijk toegankelijk en er is een probleem van zichtbaarheid wanneer voertuigen weggrijden. Verzoek om een boete.

Mr Spinette: stelt een ontmoeting met een politieagent voor. Is zich bewust van de problemen die de zaak veroorzaakt. Beloofd morgen een herinneringsbrief naar de uitbater te sturen.

M. Vanobost: er ontbreekt een signalisatiebord en er is een verzoek ingediend om dit te corrigeren. Er is ook contact opgenomen met de manager van het etablissement, die een mondelinge waarschuwing heeft gekregen.

### Netheid

De heer Spinette juichte de inzamelpunten in de wijk Stalingrad Lemonnier toe en vroeg of het mogelijk zou zijn er ook een in de wijk Jamar in te richten.

Samir Benelcaïd: Op het Baraplein is ook een afgesloten inzamelpunt ingericht. Wij wilden er nog een plaatsen bij de ingang van Jamarlaan ter hoogte van de Kleine Ring, maar het Gewest verbood dat omdat de inzameling de mobiliteit op de rotonde zou verstoren.

### Heraanleg van de bovengrond

Als vertragingen gevolgen hebben voor de herontwikkeling van de oppervlakte, is dat voor de bewoners nog verontrustender. Er werd verzocht om een visie op het vrijkomen van de oppervlakte en een voorlopige datum voor de herinrichting, zelfs met een mogelijke vertraging.

De plannen voor de Stalingradlaan zijn bekend, maar de bewoners zijn nog niet benaderd in het kader van het participatieproces voor de herinrichting van het Baraplein en de Jamarlaan.

Carlos Van Hove: Het Gewest heeft een projectleider aangesteld. Er is een bestek opgesteld en er zal een adviesbureau worden aangesteld om het participatieproces met de gemeenten en de omwonenden te coördineren. Buurtbewoners en de gemeente zullen waarschijnlijk begin 2023 betrokken worden. Het doel is om medio 2024 een vergunning te hebben.

## 2) Begeleidende maatregelen

Waarom geen bloembakken plaatsen om illegaal parkeren op de hoek Jamar/Poincaré te voorkomen? De haalbaarheid zal worden onderzocht.

## 3) Verbeterpunten

Betreffende de afbakening tussen de werf en de zijrijweg van de Jamarlaan: bij de heropening was het gewoon gescheiden door Heras-hekken en zonder betonblokken, waardoor aarde en modder op het voetpad terechtkwamen. Bedankt voor de interventie, maar helaas zijn de betonnen stoepanden slechts enkele meters geplaatst. De kwestie zal worden opgenomen met de aannemer